

## WES+ VEZETÉK NÉLKÜLI TÚZJELZŐ ÉS EVAKUÁCIÓS RENDSZER

# ESETTANULMÁNY

**Dataneum Ingatlan - 2017.**



### ELŐZMÉNYEK

**Helyszín: Dataneum Ingatlan, Budapest X. ker.**

A régen nyomdaként működő, több, mint ... m<sup>2</sup>-es ingatlan területén több nagynevű, többek között az Invitel is bérel területeket.

Tárgyi létesítményben a már régi tűzjelző központ (továbbiakban TJK) meghibásodása miatt az egyik hangjelző áramkört a TJK a beérkező jelzésre nem tudta aktiválni. A hiba kijavításához a TJK újrakonfigurálására lett volna szükség, ami nagy eséllyel még több hibát hozott volna. Üzemeltető a központ korára és a folyamatos bővítési igényekre tekintettel a teljes TJK cserét fontolgatta. Mivel központ csere nagyobb költséget jelentett, a végleges döntés elhúzódtott.



Ezalatt a hibás hangjelzők által lefedett területen nem működött a riasztás.

### MEGOLDÁS



A meghibásodott hangjelzők által lefedett területre ideiglenesen elhelyeztünk mobil hang-fény jelzőket.

A létesítmény portáján, ahol az állandó 24 órás felügyelet biztosított, letelepítettünk egy központi egységet, illetve egy kézi jelzésadó riasztó egységet. A nagy távolságok és vasbeton szerkezetek ellenére nem volt szükség az egységek hálózatba kapcsolásához külön rádióerősítő egységre.

A meglévő tűzjelző központra érkező tűzjelzés esetén a biztonsági őr a kézi jelzésadó benyomásával az összes, hálózatba kötött hang-fényjelzőt meg tudja szólaltatni. Így az ideiglenesen riasztás nélkül maradt területeken tartózkodókat is gyorsan és hatékonyan tudja értesíteni egy esetleges tűzről. A bérelt területeken dolgozók így időben meg tudják kezdeni a menekülést.



Üzemeltető eleget tett a vonatkozó jogszabályi előírásnak (OTSZ 252.§), és a csökkent védelmi szintet a bérelt mobil, vezeték nélküli tűzjelző rendszerrel, mint tartalék műszaki megoldással helyettesítette az átmeneti időszakban.